



Tori Vallavalitsus
tori@torivald.ee

Teie 23.02.2024 EHR menetlus 400792

Meie 27.02.2024 nr 7.1-1/24/24431-4

**Allapanuhoidla, Biopuhasti, Poeg 42,
Veehoidla, Elevaator, Poeg 22, Poeg 32, Poeg
43, Poeg 46 ja Katlamaja kinnistute
juurdepääsutee projekteerimistingimuste
eelnõu kooskõlastamine märkustega**

Esitasite meile uuesti kooskõlastamiseks Pärnu maakonna Tori valla Kilksama küla Allapanuhoidla, Biopuhasti, Poeg 42, Veehoidla, Elevaator, Poeg 22, Poeg 32, Poeg 43, Poeg 46 ja Katlamaja kinnistute juurdepääsutee projekteerimistingimuste eelnõu (menetlus nr 400792). 07.12.2023 kirjaga nr 7.1-1/23/24431-2 kooskõlastasime samas menetluses juurdepääsutee projekteerimistingimuste eelnõu, millega kavandati juurdepääs riigitee km 31,925 olemasoleva ristumiskoha kaudu.

Uuesti kooskõlastamiseks esitatud eelnõu järgi kavandatakse juurdepääsutee riigitee nr 19210 Uduvere-Suigu-Nurme tee km 31,82 asukohast. Allapanuhoidla kinnistul (tunnus 73001:001:0213) olemasolev ristumiskoht (riigitee km 31,925) jääb teenindama Biopuhasti kinnistut (tunnus 73001:001:0212) ja päikeseparki.

Riigitee kiiruspiirang on 90 km/h, 2022. aasta ööpäeva keskmine liiklussagedus 376 autot, riigitee freesipuru kattega. Riigitee km 31,82 on võimalik rajada tee projekteerimise normidega kooskõlas uus ristmik.

Lähtudes ehitusseadustiku (edaspidi EhS) § 70 lg 3 ja § 99 lg 3 kooskõlastame projekteerimistingimuste eelnõu tingimusel, et eelnõud täiendatakse järgnevate märkustega.

1. Projekti asendiplaanile kanda ja seletuskirjas tuua välja EhS § 71 kohane teekaitsevöönd.
2. Projektis kasutada riikliku teeregistri (<http://teeregister.riik.ee>) põhiseid teede numbreid ja nimetusi.
3. Juurdepääs kavandada riigitee km 31,82 kavandatava ristumiskoha kaudu. Ristumiskoha ehitamise nõuded on kirja lisas 1.
4. Joonistele kanda (ja seletuskirjas kirjeldada) kliimaministri [17.11.2023 määruse nr 71](#) kohased nähtavuskolmnurgad (7x190 m), milles ei tohi paikneda nähtavust piiravaid takistusi. Vajadusel näha ette metsa, võsa, heki, aia vm rajatise likvideerimine (EhS § 72 lg 2).
5. Parkimine lahendada kinnistusiseselt ning riigiteel parkimist, sh manööverdamist, mitte ette näha.
6. Projekti joonistel näidata projekteeritaval alal paiknevad olemasolevad ja kavandatavad tehnovõrgud ja muu taristu. Tehnovõrke, sh kaitsevööndeid, riigitee alusele maaüksusele mitte

- kavandada. Kui kavandatakse riigiteega ristuvaid tehovõrke, siis tuleb lahendada nende rajamine kinnisel meetodil.
7. Projekti koosseisus kirjeldada ja näidata joonistel projektala sademevete ärajuhtimise lahendused. Sademevett ei tohi üldjuhul juhtida riigitee alusele maaüksusele, sh riigitee koosseisu kuuluvatesse teekraavidesse. Põhjendatud juhul kui teekraavidesse sademevete juhtimine on vältimatu, tuleb tagada truupide, kraavide läbilaskevõime ja muldkeha niiskusrežiim. Selleks tuleb hinnata arendustegevusest lisanduvaid vooluhulki, riigitee kraavide ja truupide läbilaskevõimet ning truupide seisukorda ja teostada läbilaskearvutused.
 8. Projekti aluseks olev geodeetiline alusplaan peab olema mõõdistatud piisavas ulatuses, mis võimaldab projekti koostada ja kontrollida. Kõik projektiga kavandatu (sademeveesüsteemid, liikluslahendused vms) peab jääma mõõdistatud alusele. Nähtavuskolmnurkade kujutamiseks võib kasutada Maa-ameti väljavõtet.
 9. Transpordiamet ei võta kohustusi projektiga seotud rajatiste väljaehitamiseks.

Kooskõlastus kehtib kaks aastat kirja välja andmise kuupäevast. Kui projekteerimistingimusi ei ole selleks ajaks välja antud, siis palume meid kaasata uuesti menetlusse. Lähtudes EhS § 31 lõikest 5 palume meid informeerida sellest, kui jätate ülaltoodud märkused arvestamata.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)
Anna Palusalu
peaspetsialist
planeerimise osakonna kooskõlastuste üksus

Lisa: Riigitee nr 19210 Uduvere-Suigu-Nurme tee km 31,82 ristumiskoha ehitamise nõuded

58507716, Anna.Palusalu@transpordiamet.ee